



M ě s t o H R O B

U Radnice 234, 417 04 Hrob

SEZNAM NEMOVITOSTÍ SCHVÁLENÝCH ZASTUPITELSTVEM MĚSTA HROB K PRODEJI dle Pravidel pro prodej nemovitého majetku města Hrob výběrem nejvyšší nabídky

Zveřejnění záměru prodeje nemovitého majetku

v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

1.

Nemovitost	Katastrální území	Druh nemovitosti	Výměra v m ²	Vyvolávací cena v Kč	Stanovená jistina v Kč
Dům č.p. 193 ve Verneřicích	Verneřice u Hrobu	bytový dům		1.685.945,-	100.000,-
Stavební parcela č. 244	Verneřice u Hrobu	zastavěná plocha a nádvoří	660		
Pozemková parcela č. 595	Verneřice u Hrobu	zahrada	203		
Pozemková parcela č. 596	Verneřice u Hrobu	zahrada	45		
Pozemková parcela č. 598	Verneřice u Hrobu	ostatní plocha	19		

Informace o prodáváných nemovitostech:

- využití dle Územního plánu: dům i pozemky jsou součástí plochy individuálního bydlení
- přístupová cesta: ano, z místní komunikace
- omezení vlastnického práva (věcná břemena apod.): ne
- Jedná se o podsklepený samostatně stojící dům z r. 1890, který má 2 nadzemní podlaží. Střecha je valbová (eternit), na přístavku plochá. V domě jsou 4 bytové jednotky (1+1 - volný, 1+2 - pronajatý, 1+2 - pronajatý, 1+3 - volný), náleží k němu dvůr (cca 400 m²) a související pozemky o výměře 267 m², které zároveň slouží jako vstup do části domu (byt v přístavku).
 - ⇒ dům je napojen na vodovod, elektřinu, odpady jsou svedeny do žumpy s přepadem, možnost napojení na plyn
 - ⇒ byty jsou vytápěny etážovými kotli a lokálními topidly na tuhá paliva
 - ⇒ byty v 1. patře jsou bez koupelen

Informace o způsobu prodeje:

Stanovená jistina musí být složena nejpozději 5 dní před konáním prodeje (do 11.5.2016)

- na bankovní účet č. 1060451369/0800, vedený u České spořitelny a.s., pobočka Osek, variabilní symbol 3112193, jako specifický symbol uveďte rodné číslo bez lomítka (v případě fyzické osoby) nebo identifikační číslo (v případě právnické osoby)
 - v hotovosti v pokladně Městského úřadu Hrob
-

Prohlídka nemovitostí za účasti zástupce prodávajícího je možná po domluvě na MÚ Hrob, odbor místního hospodářství. Přístupné budou pouze pozemky, společné prostory domu a neobsazené byty.

Prodej (aukce) výše uvedených nemovitostí se koná:

v budově Městského úřadu Hrob, U Radnice 234 (1. patro) dne 16. května 2016 v 16:00 hodin.

Prezence účastníků aukce se koná v den prodeje od 15:45 do 16:00 hodin.

Při prodeji se bude postupovat dle „Pravidel pro prodej nemovitého majetku města Hrob výběrem nejvyšší nabídky“, která byla schválena usnesením Zastupitelstva města Hrob č. 6/11/16 ze dne 15.6.2011 (k nahlédnutí na MÚ Hrob a www.mestohrob.cz v záložce samospráva – vyhlášky města).

Zveřejněno: 08.04.2016 na dobu nejméně 30 dnů

Sejmuto:

