

Městský úřad Duchcov odbor výstavby a ŽP

Duchcov, nám. Republiky č.5, P.O.BOX 21A, 419 01

č.j. : MD/5004/2015-VŽP/328/Sk
Telefon : 417 514 430
Fax : 417 835 118
E mail : suk@mu.duchcov.cz
http : //www.duchcov.cz/
ID DS : jeabei3
Duchcov, dne : 3.11.2015

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A OPĚTOVNÉ POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Město Košťany, IČ: 002 66 400, se sídlem Teplická 297, 417 23 Košťany (dále jen "žadatel") podal dne 11.8.2015 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: „**Košťany, Střelná – odstranění výusti TP44, ul. Zahradní – výstavba splaškové kanalizace**“, umístěné na p.p.č. 312/1, 312/2, 312/4, 312/5, 378/1, 394/1 k.ú. Střelná a na p.p.č. 509/5 k.ú. Mlýny. Dnem podání žádosti o územní souhlas bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

Stavba řeší odstranění výusti TP 44 a výstavbu oddělené splaškové kanalizace v ulici Zahradní v Košťanech – Střelné, do které budou přepojeny všechny splaškové vody z uvedené lokality. Stávající jednotná kanalizace bude ponechána pro odvedení balastních a dešťových vod do výusti TP 44. Splaškové vody budou odváděny na ČOV Teplice. Délka trasy nové kanalizace bude cca 282 m.

Městský úřad Duchcov, odbor výstavby a ŽP, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), po posouzení předložené žádosti v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona dne 25.9.2015 oznámil zahájení územního řízení a pozvání k ústnímu jednání na den 3.11.2015. Oznámení o zahájení řízení bylo účastníkům uvedeným v § 85 odst. 1 a v § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, a dotčeným orgánům doručeno jednotlivě. Oznámení o zahájení řízení se v řízeních s velkým počtem účastníků doručuje účastníkům uvedeným v § 85 odst. 2 písm. b), c) stavebního zákona, veřejnou vyhláškou. Protože město Košťany oznámení o zahájení řízení nezveřejnilo na úřední desce, Městský úřad Duchcov, odbor výstavby a ŽP, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) stavebního zákona, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona nařizuje opětovné projednání žádosti a ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

10.12.2015 ve 13:00 hod.

se schůzkou pozvaných *na místě stavby – na křižovatce ulic Zahradní a Stará Střelná*. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí přede dnem ústního jednání u MÚ v Duchcově, odboru výstavby a ŽP (úřední dny - pondělí , středa od 8,00 do 12,00 a od 12,30 do 17,00 hod.) a při ústním jednání.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Jana Mrhová

Pověřená řízením odboru výstavby a ŽP

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně 15 dnů před konáním ústního jednání.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis, razítko:

Obdrží:

Dotčené orgány:

Magistrát města Teplice - odbor dopravy a životního prostředí
Povodí Ohře, s.p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
Ministerstvo zdravotnictví ČR, Český inspektorát lázní a zřidel

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona – na dodejky:

Žadatel: Město Košťany, Teplická 297, 417 23 Košťany
Město Hrob, U Radnice 234, 417 04 Hrob
Alfred Mudra, Zahradní 145, 417 23 Košťany – Střelná
Marie Mudrová, Zahradní 145, 417 23 Košťany – Střelná
Oskar Weinert, Hanzlíčkova 168, 417 22 Háj u Duchcova
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p.o., Ruská 260/13, 417 03 Dubí - Pozorka

Ostatní účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona veřejnou vyhláškou:

Vlastník st.p.č. 116, k.ú. Střelná
Vlastník st.p.č. 120, k.ú. Střelná
Vlastník st.p.č. 136/1, k.ú. Střelná
Vlastník st.p.č. 137, k.ú. Střelná
Vlastník st.p.č. 138/1, k.ú. Střelná
Vlastník st.p.č. 142, k.ú. Střelná
Vlastník st.p.č. 144, k.ú. Střelná
Vlastník st.p.č. 146, k.ú. Střelná
Vlastník st.p.č. 161, k.ú. Střelná
Vlastník st.p.č. 162, k.ú. Střelná
Vlastník st.p.č. 163, k.ú. Střelná
Vlastník st.p.č. 243, k.ú. Střelná
Vlastník st.p.č. 280, k.ú. Střelná
Vlastník st.p.č. 284, k.ú. Střelná
Vlastník st.p.č. 351, k.ú. Střelná
Vlastník p.p.č. 296/2, k.ú. Střelná
Vlastník p.p.č. 297/1, k.ú. Střelná
Vlastník p.p.č. 309/7, k.ú. Střelná
Vlastník p.p.č. 309/12, k.ú. Střelná
Vlastník p.p.č. 309/14, k.ú. Střelná
Vlastník p.p.č. 309/21, k.ú. Střelná
Vlastník p.p.č. 309/25, k.ú. Střelná
Vlastník p.p.č. 309/25, k.ú. Střelná
Vlastník p.p.č. 309/26, k.ú. Střelná
Vlastník p.p.č. 309/32, k.ú. Střelná
Vlastník p.p.č. 309/34, k.ú. Střelná
Vlastník p.p.č. 310/1, k.ú. Střelná
Vlastník p.p.č. 310/2, k.ú. Střelná
Vlastník p.p.č. 310/4, k.ú. Střelná
Vlastník p.p.č. 310/8, k.ú. Střelná
Vlastník p.p.č. 310/10, k.ú. Střelná
Vlastník p.p.č. 310/11, k.ú. Střelná
Vlastník p.p.č. 310/12, k.ú. Střelná
Vlastník p.p.č. 310/13, k.ú. Střelná
Vlastník p.p.č. 310/15, k.ú. Střelná
Vlastník p.p.č. 310/17, k.ú. Střelná

Vlastník p.p.č. 312/3, k.ú. Střelná
Vlastník p.p.č. 313/3, k.ú. Střelná
Vlastník p.p.č. 314/4, k.ú. Střelná
Vlastník p.p.č. 314/6, k.ú. Střelná
Vlastník p.p.č. 314/7, k.ú. Střelná
Vlastník p.p.č. 315/2, k.ú. Střelná
Vlastník p.p.č. 315/3, k.ú. Střelná
Vlastník p.p.č. 316/2, k.ú. Střelná
Vlastník p.p.č. 509/6, k.ú. Mlýny

Ostatní účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona veřejnou vyhláškou:

Oprávněný z věcného břemene st.p.č.142, k.ú. Střelná
Oprávněný z věcného břemene st.p.č.162, k.ú. Střelná
Oprávněný z věcného břemene p.p.č.310/4, k.ú. Střelná
Oprávněný z věcného břemene p.p.č.310/4, k.ú. Střelná
Oprávněný z věcného břemene p.p.č.310/4, k.ú. Střelná
Oprávněný z věcného břemene p.p.č.310/8, k.ú. Střelná
Oprávněný z věcného břemene p.p.č.310/15, k.ú. Střelná
Oprávněný z věcného břemene p.p.č.312/4, k.ú. Střelná
Oprávněný z věcného břemene p.p.č.312/5, k.ú. Střelná
Oprávněný z věcného břemene p.p.č.378/1, k.ú. Střelná
SČVK, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 – Michle, doručovací adresa:
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
UPC Česká republika, s.r.o., Závišova 502/5, 140 00 Praha 4 – Nusle
Spolek za zdravé Koštany a Střelnou, Sklářská 210, 417 23 Košťany