

Městský úřad Duchcov odbor výstavby a ŽP

Duchcov, nám. Republiky č.5, P.O.BOX 21A, 419 01

č.j. : MD/4194/2015-VŽP/328/Sk
Telefon : 417 514 430
Fax : 417 835 118
E mail : suk@mu.duchcov.cz
[http : //www.duchcov.cz/](http://www.duchcov.cz/)
ID DS : jeabei3
Duchcov, dne : 25.9.2015

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Duchcov, odbor výstavby a ŽP, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění zákona č. 350/2012 Sb. (dále jen „stavební zákon“), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 29.6.2015 podala Severočeská vodárenská společnost a.s., IČ: 490 99 469, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, zastoupena společností Severočeské vodovody a kanalizace a.s., IČ: 490 99 451, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb.

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

„TP 010 025 Hrob, Verneřice – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“, umístěné na p.p.č. 390/35, 391/4, 391/5, 537, 542/1, 542/3 a st.p.č. 180, k.ú. Verneřice u Hrobu.

Druh a účel umísťované stavby:

Stavba řeší odvedení odpadních i srážkových vod z dané lokality na stávající kanalizační sběrač v obci a zajištěná rozvodu pitné vody. Stávající kanalizační a vodovodní řad bude rekonstruován a umístěn převážně v nové trase tak, aby nezasahoval do soukromých pozemků, nebyl v kolizi s plynovodem a vedl ve veřejných plochách – komunikaci a chodníku. Při rekonstrukci dojde k přepojení stávajících vodovodních a kanalizačních přípojek. Následně bude provedena oprava dotčených povrchů. Podchycené odpadní splaškové vody budou odváděny na ČOV Teplice.

Umístění stavby na pozemku:

Zrušení stávající stoky kanalizace DN 400 dl. 217 m bude na p.p.č. 390/12, 390/35, 391/1, 391/4, 391/5, 391/6, 391/7, 537, 542/1, 542/3, st.p.č. 103, 104, 161, 180, k.ú. Verneřice u Hrobu.

Zrušení stávající stoky kanalizace DN 400 dl. 179 m bude na p.p.č. 542/3, k.ú. Verneřice u Hrobu.

Nová přeložka a prodloužení kanalizační stoky včetně přípojek bude na p.p.č. 390/35, 391/4, 391/5, 537, 542/1, 542/3, st.p.č. 180, k.ú. Verneřice u Hrobu.

Přeložka stávajícího veřejného vodovodního řadu bude na p.p.č. 391/1, 391/7, 542/1, 542/3, st.p.č. 180, k.ú. Verneřice u Hrobu.

Nový a rekonstruovaný veřejný vodovodní řad bude na p.p.č. 537, 542/1, 542/3, k.ú. Verneřice u Hrobu.

Ostatní dle dokumentace stavby k územnímu řízení.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

- 1) Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb tak, jak je zakreslena na katastrální, celkové a podrobné situaci stavby v měřítku 1 : 1 000, které jsou grafickou přílohou projektové dokumentace. Případné změny budou předem projednány se stavebním úřadem.
- 2) Projektová dokumentace stavby bude vypracována oprávněnou osobou.
- 3) Projektová dokumentace celé stavby bude zpracována v souladu s požadavky platného stavebního zákona a souvisejících vyhlášek.
- 4) K vydání stavebního povolení je příslušný Magistrát města Teplice, odbor dopravy a životního prostředí.
- 5) Projektová příprava stavby musí respektovat požadavky obsažené v závazných stanoviscích, souhlasích a vyjádřeních:
 - a) **KHS Ústeckého kraje, územního pracoviště Teplice ze dne 12.5.2015, č.j. KHSUL 17598/2015:**
 - Před uvedením do provozu budou orgánu ochrany veřejného zdraví předloženy doklady prokazující vhodnost materiálů použitých při stavbě vodovodu dle vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody.
 - Před uvedením do provozu budou orgánu ochrany veřejného zdraví předloženy rozboru vody v rozsahu kráceného rozboru dle přílohy č. 5 k vyhlášce č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost kontroly pitné vody, vyhovující hygienickým limitům pro pitnou vodu. Vzorek vody musí být odebrán po dokončení stavby, neprodleně před uvedením stavby do provozu.
 - b) **HZS Ústeckého kraje, územního odboru Teplice ze dne 15.6.2015, č.j. HSUL-2722-2/TP-2015:**
 - K žádosti o stanovisko k užívání stavby bude předložen doklad o provozuschopnosti přeloženého podzemního hydrantu, sloužícího pro požární účely (ID GIS 209537, Verneřice č.p. 166).
 - c) **odboru dopravy a životního prostředí Magistrátu města Teplice ze dne 15.5.2015, č.j. MgMT ODŽP 051933/2015/V-7396/Lou – souhrnném stanovisku:**
 - Při pokládání nových inženýrských sítí do silničního pozemku (silnice), si zažádáte zdejší odbor dopravy a životního prostředí o vydání rozhodnutí k umístění inženýrských sítí podle § 25 odst. 1 a odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a to před vydáním územního rozhodnutí na výše uvedenou akci.
 - S odpadem vzniklým při stavbě bude naloženo dle ustanovení zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů v platném znění a vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění.
 - V době realizace záměru bude vhodnými prostředky minimalizována sekundární prašnost.

- Stavbou budou dotčeny pozemky, které jsou součástí zemědělského půdního fondu – v případě, že zábor zemědělské půdy bude kratší než jeden rok, a to včetně doby potřebné k uvedení půdy do původního stavu (zejména u pokládek inženýrských sítí bývá tato doba splněna), a zároveň bude termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy nejméně 15 dní předem písemně oznámen orgánu ochrany zemědělského půdního fondu uvedenému v § 15, není třeba souhlasu k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu dle § 9 odst. 2 písm. c) zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů.

Pokud tato doba přesáhne dobu delší než rok, je třeba souhlasu k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu dle tohoto zákona.

- za vodoprávní úřad:

- K vydání stavebního povolení vodního díla je příslušný zdejší vodoprávní úřad, jakožto příslušný speciální stavební úřad dle ustanovení § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů.

- Žádost o stavební povolení a povolení k nakládání s vodami bude splňovat náležitosti dané vyhláškou č. 432/2001 sb. o dokladech žádosti rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu. Zejména bude doloženo stanovisko správce sítí, stanovisko Povodí Ohře, s.p., smlouva uzavřená s majiteli stavbou dotčených pozemků dle § 110 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů státní správy a všechna další vyjádření, stanoviska, souhlasy a posouzení, popř. jiná opatření dotčených orgánů. Dále bude doloženo územní rozhodnutí a souhlas příslušného obecního stavebního úřadu dle § 15 stavebního zákona.

- Vydání stavebního povolení je zpoplatněno. Správní poplatek je stanoven na základě sazebníku poplatků, který je přílohou zákona číslo 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, podle položky 18 ve výši 3000,00 Kč.

- **Odbor dopravy a životního prostředí** je příslušným silničním správním úřadem pro vydání povolení zvláštního užívání komunikace (uložení sítí a výkopové povolení, umístování, skládání a nakládání věcí nebo materiálů) (silnice II. a III. třídy), silničním správním úřadem pro stanovení místní úpravy provozu (trvalé a přechodné na místních komunikacích a na silnicích II. a III. tříd) (na veřejně účelových komunikacích dává souhlas se stanovením), a silničním správním úřadem pro vydání povolení uzavírky (či stanovení objízdné trasy) (silnice II. a III. třídy). Žadatel si požádá o vydání příslušných rozhodnutí dle zákona č. 13/1997 Sb., a 361/2000 Sb.

d) odboru dopravy a životního prostředí Magistrátu města Teplice ze dne 18.6.2015, č.j. MgMT/062595/2015 ODŽP/ChI/US-19s - zvláštní užívání místní komunikace a umístění inženýrských sítí do silničního pozemku silnice č. III/25340:

- Nové vedení bude umístěno do silničního pozemku komunikace č. III/25340, dle přiložené situace.

- Budou dodrženy technické podmínky Správy a Údržby silnic Ústeckého kraje vydané dne 18.5.2015 pod zn. SY/2015/035.

e) Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových ze dne 27.5.2015, č.j. UZSVM/UTP/3655/2015-UTPM:

- Při realizaci stavby na dotčeném pozemku musí být dodrženy podmínky správce silnice č. III/25340, která je na pozemku p.p.č. 542/1 postavena, kterým je Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, stanovené v jejich vyjádření ze dne 18.5.2015, zn. SY/2015/035.

- po dokončení stavby žádáme o zaslání kopie předávacího protokolu se SÚS UK.

- Stavebník si vytýčení sítí jejich správci zajistí na své náklady.

- Při provádění stavebních prací musí být dodrženy předpisy o bezpečnosti práce.

- Stavebník požádá do 60 dnů po dokončení stavby vlastníka pozemku p.p.č. 542/1 k.ú.

Verneřice u Hrobu o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na sítě (kanalizace, vodovod) uložené pod silnicí na pozemku p.č. 542/1 v k.ú. Verneřice u Hrobu a zašle podklady k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, tj. 4 stejnopisy geometrického

plánu na kanalizaci a vodovod, vč. jejich ochranného pásma, společně s výkazem výměr, se zákresy skutečného stavu, návrhu obsahu věcného břemene, zmocnění k uzavření příslušné smlouvy, bližší identifikace zařízení – územní rozhodnutí, stavební povolení, kolaudační rozhodnutí, apod. Cenu záborů a formu smlouvy si jako vlastníků pozemku dle interních předpisů zabezpečíme sami.

f) Povodí Ohře, s.p. ze dne 29.5.2015, č.j. POH/00621/2015-2/037200:

- 1) Vyjádření z hlediska Plánu hlavních povodí ČR (PHP) a Plánu oblasti povodí Ohře a dolního Labe (POP):

- K územnímu řízení: V souladu s ustanovením čl. 1.1.1. odst. A) závazné části PHP nebude rekonstrukcí kanalizace navýšeno množství dešťových vod odváděných z předmětné lokality stávající jednotnou kanalizací.

- K vodoprávnímu a stavebnímu řízení: v souladu s ustanovením čl. 1.1.2 odst. A) závazné části PHP bude u splaškové kanalizace doložena zkouška těsnosti podle ČSN 75 6909 v celém rozsahu, případně provedena kamerová prohlídka.

2) Stanovisko z hlediska správce povodí:

- platí podmínky uvedené v bodě 1.

3) Vyjádření z hlediska Povodí Ohře, státní podnik:

- K územnímu řízení: Bez připomínek.

- K vodoprávnímu a stavebnímu řízení: bez připomínek.

g) SÚS Ústeckého kraje, p.o. ze dne 18.5.2015, č.j. SY/2015/035:

- Rekonstrukce bude provedena ve stávající trase, stavby IO 01.2.2 STOKA (kanalizace) a IO 02.2.2 ŘAD (vodovod) budou uloženy v jedné výkopové rýze v silnici III/25340 p.p.č. 542/1 v k.ú. Verneřice u Hrobu. Stoka IO 01.2.1 (kanalizace) a řad IO 02.2.1 (vodovod) budou umístěny v kraji silnice III/25340.

- V dotčeném úseku požadujeme obnovit vrchní kryt vozovky s přesahem 0,5 m od hrany výkopu. Ve výkopu požadujeme obnovit konstrukční vrstvy hutněné v max. tl. 20 cm. Přečlová spára bude rovně zaříznutá a ošetřena spojovací páskou. Na tento zásah do komunikace budeme požadovat hutnicí zkoušku.

- Během stavebních prací nesmí být naše silnice znečišťovány nebo poškozovány, v opačném případě musí být toto neprodleně odstraněno. Před dokončením požadujeme přizvat k převzetí. Stavební práce nesmí probíhat během zimní údržby silnic.

- Před zahájením stavebních prací bude vydáno rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace příslušným správním orgánem Odborem dopravy Magistrátu města Teplice.

h) Města Hrob ze dne 19.1.2015, č.j. 14/2083/MěU:

- Pro uložení kanalizačního a vodovodního potrubí do obecních pozemků bude sepsána budoucí smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti, částka za jeho zřízení bude činit 100,- Kč/bm uložené inž. sítě + DPH.

- Během stavebních prací bude zajištěn bezproblémový a bezpečný přístup ke všem přilehlým nemovitostem.

- stavební materiál ani odpad vzniklý v průběhu stavby nebude skladován na komunikacích, při realizaci stavby budou užívané plochy udržovány v čistotě a pořádku.

- Všechny dotčené obecní pozemky budou uvedené do původního stavu, zásypy výkopů budou provedeny vhodným materiálem a řádně po vrstvách hutněny, u výkopu ve vozovce s asfaltobetonovým povrchem bude provedeno obnovení povrchu s přesahem 0,5 m od hrany každé rýhy. Zůstane-li od okrajů opravené rýhy k obrubníku nebo krajnici plocha, jejíž šířka je menší než 1,0 m, musí se tyto části vozovky úplně obnovit celé (až k hraně). U dlážděného povrchu bude komunikace předlážděna stejným druhem dlažby jako část navazující na výkop.

- Dokončená stavba bude geodeticky zaměřena a bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene.

- V případě poničení stávajících dešťových kanálových vpustí (při realizaci stavby), budou tyto opraveny.

ch) Městského úřadu Hrob o zvláštní užívání místní komunikace ze dne 22.6.2015, č.j. 15/1039/MěU:

- 1) Kanalizační řad bude umístěn v silničních pozemcích na parcelách č. 542/3 (222 m) a č. 537 (6 m) a vodovodní řad na parcele č. 542/3 (162 m), vše k.ú. Verneřice u Hrobu, a to dle situačního zákresu, který je součástí tohoto rozhodnutí.
 - 2) Budou splněny podmínky města Hrob ze stanoviska 14/2083/MěU ze dne 19.1.2015.
- 6) Je nutné respektovat § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologického výzkumu.
- 7) Podmínky, které vyplývají ze stanovisek či vyjádření správců inženýrských sítí k jejich ochraně, včetně ochrany v jejich ochranných pásmech musí být respektovány a dodrženy při provádění stavby. Podmínky jsou uvedeny ve vyjádření společnosti SčVK, a.s. ze dne 7.1.2015, č.j. O15610001660/OTPCMO/Hw, vyjádření společnosti SčVK, a.s. ze dne 14.5.2015, č.j. O15610049737/OTPCMO/Mu, sdělení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 5.5.2015, č.j. 0100412086, stanovisku společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 13.5.2015, č.j. 5001104788, vyjádření společnosti O2 Czech Republic, a.s. ze dne 19.12.2014, č.j. 746534/14 a ze dne 30.4.2015, č.j. 746534/14 a stanovisku ze dne 2.5.2013, č.j. POTZ-55/13/VE13005787 a vyjádření společnosti UPC Česká republika, s.r.o. ze dne 19.12.2014, č.j. A0028/2015.
- 8) Veškeré vzniklé škody na veřejném a soukromém majetku vlivem stavby budou odstraněny nákladem stavebníka.

III. Vydává rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Nesouhlasné námitky nebyly vzneseny.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Žadatel: Severočeská vodárenská společnost a.s., IČ: 490 99 469, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

Zástupce žadatele: Severočeské vodovody a kanalizace a.s., IČ: 490 99 451, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

Město Hrob, IČ: 002 66 337, se sídlem U Radnice 234, 417 04 Hrob

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ: 697 97 111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha – Nové Město

Ludmila Mynaříková, nar. 8.9.1949, bytem Verneřice 58, 417 04 Hrob

Ing. Karel Strůna, nar. 6.6.1942, bytem Verneřice 161, 417 04 Hrob

Zdeňka Strůnová, nar. 22.6.1948, bytem Verneřice 161, 417 04 Hrob

SÚS Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČ: 000 80 837, se sídlem Ruská 260/13, 417 03 Dubí – Pozorka

ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 247 29 035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín

RWE Distribuční služby, s.r.o., IČ: 279 35 311, se sídlem Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

O2 Czech Republic, a.s., IČ: 601 93 336, se sídlem Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 – Michle

UPC Česká republika, s.r.o., IČ: 005 62 262, se sídlem Závišova 502/5, 140 00 Praha 4 – Nusle

Vlastník st.p.č. 2, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník st.p.č. 88, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník st.p.č. 89, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník st.p.č. 90/1, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník st.p.č. 90/2, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník st.p.č. 90/3, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník stavby na st.p.č. 90/3, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník st.p.č. 102, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník st.p.č. 103, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník st.p.č. 104, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník st.p.č. 111, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník st.p.č. 118, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník st.p.č. 131, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník st.p.č. 132/1, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník st.p.č. 140, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník st.p.č. 145, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník st.p.č. 161, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník st.p.č. 215, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník p.p.č. 342/8, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník p.p.č. 342/16, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník p.p.č. 351, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník p.p.č. 390/11, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník p.p.č. 390/12, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník p.p.č. 390/17, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník p.p.č. 391/1, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník p.p.č. 391/6, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník p.p.č. 391/7, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník p.p.č. 392/1, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník p.p.č. 392/3, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník p.p.č. 395/3, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník p.p.č. 396/1, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník p.p.č. 421/2, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník p.p.č. 422/1, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník p.p.č. 423/1, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník p.p.č. 423/6, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník p.p.č. 528/1, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník p.p.č. 536, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník p.p.č. 538/1, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník st.p.č. 260, k.ú. Mlýny
Vlastník st.p.č. 560, k.ú. Mlýny
Vlastník p.p.č. 470/1, k.ú. Mlýny
Vlastník p.p.č. 470/2, k.ú. Mlýny
Vlastník p.p.č. 470/3, k.ú. Mlýny
Vlastník p.p.č. 570/3, k.ú. Mlýny
Vlastník p.p.č. 838, k.ú. Mlýny

Odůvodnění:

Dne 29.6.2015 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 8.9.2015,

o jehož výsledku byl sepsán protokol a stanovil, že ve lhůtě do 8.9.2015 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům stavbu stanoveným vyhláškou č. 268/2009 Sb., ve znění vyhlášky č. 20/2012 Sb.

Součástí dokladů stavby je i rozhodnutí:

Magistrátu města Teplice, odboru dopravy a životního prostředí ze dne 18.6.2015, č.j. MgMT/062595/2015 ODŽP/ChI/US-19s – rozhodnutí o zvláštním užívání místní komunikace a umístění inženýrských sítí do silničního pozemku silnice č. III/25340,

Městského úřadu Hrob ze dne 22.6.2015, č.j. 15/1039/MěU – rozhodnutí o zvláštním užívání místní komunikace.

Těmito rozhodnutími byly stanoveny další podmínky, které je investor povinen respektovat. Plnění podmínek daných dalším rozhodnutím k výše uvedené stavbě bude kontrolováno Magistrátem města Teplice, odborem dopravy a životního prostředí, Městským úřadem Košťany, hospodářsko-správním odborem a Městským úřadem Hrob, odborem místního hospodářství před vydáním kolaudačního souhlasu.

Žádost byla doložena (i v průběhu územního řízení) těmito závaznými stanovisky, stanovisky, souhlasy a vyjádřeními:

- zplnomocněním společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. k zastupování společnosti Severočeská vodárenská společnost a.s.,
- zplnomocněním Ing. Milana Kuchaře k zastupování společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.,
- zplnomocněním paní Mgr. Ally Iljučkové k zastupování společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.,
- výpisem z platných obchodního rejstříku – Severočeská vodárenská společnost a.s., Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., AZ Consult, spol. s r.o.,
- dokumentací stavby k územnímu řízení o umístění stavby,
- snímkem katastrální mapy a informacemi o parcelách,
- smlouva o přivolení vstupu na pozemky dotčené rekonstrukcí vodohospodářského díla uzavřenou mezi paní Zdeňkou Strúnovou, panem Karlem Strúnou a Severočeskou vodárenskou společností a.s. ze dne 16.7. a 27.7.2015,
- smlouvou o přivolení vstupu na pozemky dotčené rekonstrukcí vodohospodářského díla uzavřenou mezi paní Ludmilou Mynaříkovou a Severočeskou vodárenskou společností a.s. ze dne 13.7. a 27.7.2015,
- smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ze dne 15.6. a 24.6.2015 uzavřenou mezi Severočeskou vodárenskou společností a.s. a Městem Hrob,
- souhlasem SÚS Ústeckého kraje, p.o. ze dne 18.5.2015, č.j. SY/2015/035,
- vyjádřením Města Hrob ze dne 19.1.2015, č.j. 14/2083/MěU,
- závazným stanoviskem KHS Ústeckého kraje, územního pracoviště Teplice ze dne 12.5.2015, č.j. KHSUL 17598/2015,
- závazným stanoviskem HZS Ústeckého kraje, územního odboru Teplice ze dne 15.6.2015, č.j. HSUL-2722-2/TP-2015,
- souhrnným stanoviskem odboru dopravy a životního prostředí Magistrátu města Teplice ze dne 15.5.2015, č.j. MgMT ODŽP 051933/2015/V-7396/Lou,
- závazným stanoviskem MZ-ČILZ ze dne 12.5.2015, č.j. MZDR 22872/2015-2/OZD-ČIL-Pr,

- vyjádřením Obvodního báňského úřadu pro území kraje Ústeckého ze dne 19.12.2014, č.j. SBS 38962/2014/OBÚ-04/1,
- stanoviskem Povodí Ohře, s.p. ze dne 29.5.2015, č.j. POH/00621/2015-2/037200,
- vyjádřením Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových ze dne 27.5.2015, č.j. UZSVM/UTP/3655/2015-UTPM,
- stanoviskem Krajského ředitelství policie Ústeckého kraje – územního odboru Teplice ze dne 3.6.2015, č.j. KRPU-107144-1/ČJ-2015-040906,
- vyjádřením společnosti SčVK, a.s. ze dne 7.1.2015, č.j. O15610001660/OTPCMO/Hw, + orientační situací s vyznačeným zařízením provozovaným společností SčVK, a.s.,
- vyjádřením společnosti SčVK, a.s. ze dne 14.5.2015, č.j. O15610049737/OTPČMO/Mu,
- sdělením společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 5.5.2015, č.j. 0100412086 o existenci energetických zařízení + situačním výkresem zájmového území + podmínkami pro provádění činností v ochranných pásmech energetických zařízení,
- sdělením společnosti ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 5.5.2015, č.j. 0200313823 + situačním výkresem zájmového území,
- stanoviskem společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 7.1.2015, č.j. 5001046525 + orientačním zákresem plynárenského zařízení,
- stanoviskem společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 13.5.2015, č.j. 5001104788 + orientačním zákresem plynárenského zařízení,
- vyjádřením společnosti O2, a.s. ze dne 19.12.2014, č.j. 746534/14 + všeobecnými podmínkami ochrany SEK + informacemi k vytyčení SEK + situačními výkresy zájmového území se zákresem SEK + informacemi k podmínkám napojení,
- vyjádřením pracoviště ochrany sítě společnosti O2, a.s. ze dne 30.4.2015, č.j. 746534/14,
- vyjádřením společnosti UPC Česká republika, s.r.o. ze dne 19.12.2014, č.j. A0028/2015 + všeobecnými podmínkami ochrany VVKS společnosti UPC + situačním výkresem + informacemi o podmínkách/možnostech napojení,
- vyjádřením společnosti GTS Czech s.r.o. ze dne 5.1.2015, č.j. 1211500007 + polohopisným plánkem,
- stanoviskem společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 19.12.2014, č.j. E6430/14 + rekapitulací žádosti o vyjádření + situačním plánkem,
- stanoviskem společnosti MERO ČR, a.s. ze dne 5.1.2015, č.j. 2015/000010/1,
- vyjádřením společnosti Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 21.12.2014, č.j. 0000121927 + situačním výkresem,
- vyjádřením společnosti České Radiokomunikace, a.s. ze dne 20.1.2015, č.j. UPTS/OS/112233/2015,
- vyjádřením společnosti SITEL, spol. s.r.o. ze dne 30.12.2014, č.j. 1111403480 + polohopisným plánkem,
- vyjádřením společnosti ČEPRO, a.s. ze dne 19.12.2014, č.j. 8001/14,
- vyjádřením společnosti ČEPS, a.s. ze dne 15.1.2015, č.j. 535/16520/15.1.2015/Le,
- vyjádřením společnosti Dial Telecom, a.s. ze dne 29.12.2014, č.j. CR273539.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Návrhy a námitky účastníků řízení byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Vyjádření účastníků řízení k podkladům rozhodnutí byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu se sídlem v Ústí nad Labem podáním u odboru výstavby a ŽP MÚ v Duchcově. Lhůta pro odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Jana Mrhová

Pověřená řízením odboru výstavby a ŽP

Poplatek:

Správní poplatek vyměřený podle zákona č. 350/2012 Sb., stanovený v položce č. 17 odst. 1 písm. h) sazebníku ve výši 3 000,- Kč, byl zaplacen dne 25.9.2015.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis, razítko:

Obdrží:

Dotčené orgány si rozhodnutí nevyžádaly:

KHS Ústeckého kraje, územního pracoviště Teplice

HZS Ústeckého kraje, územní odbor Teplice

Ministerstvo zdravotnictví ČR, Český inspektorát lázní a zřidel

Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, územní odbor Teplice

Povodí Ohře, s.p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
Obvodní báňský úřad pro území kraje Ústeckého, U Města Chersonu 1429, 434 61 Most
Městský úřad Hrob, U Radnice 234, 417 04 Hrob

Zasláno: po nabytí právní moci rozhodnutí
Magistrát města Teplice, odbor dopravy a životního prostředí

**Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona –
na dodejky:**

Žadatel: Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice,
zastoupena společností Severočeské vodovody a kanalizace a.s., Přítkovská 1689, 415 50
Teplice

Zástupce žadatele: Severočeské vodovody a kanalizace a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
Město Hrob, U Radnice 234, 417 04 Hrob

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha –
Nové Město

Ludmila Mynaříková, Verneřice 58, 417 04 Hrob

Ing. Karel Strůna, Verneřice 161, 417 04 Hrob

Zdeňka Strůnová, Verneřice 161, 417 04 Hrob

Ostatní účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona veřejnou vyhláškou:

Vlastník st.p.č. 2, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník st.p.č. 88, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník st.p.č. 89, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník st.p.č. 90/1, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník st.p.č. 90/2, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník st.p.č. 90/3, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník stavby na st.p.č. 90/3, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník st.p.č. 102, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník st.p.č. 103, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník st.p.č. 104, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník st.p.č. 111, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník st.p.č. 118, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník st.p.č. 131, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník st.p.č. 132/1, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník st.p.č. 140, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník st.p.č. 145, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník st.p.č. 161, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník st.p.č. 215, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník p.p.č. 342/8, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník p.p.č. 342/16, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník p.p.č. 351, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník p.p.č. 390/11, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník p.p.č. 390/12, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník p.p.č. 390/17, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník p.p.č. 391/1, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník p.p.č. 391/6, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník p.p.č. 391/7, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník p.p.č. 392/1, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník p.p.č. 392/3, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník p.p.č. 395/3, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník p.p.č. 396/1, k.ú. Verneřice u Hrobu

Vlastník p.p.č. 421/2, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník p.p.č. 422/1, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník p.p.č. 423/1, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník p.p.č. 423/6, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník p.p.č. 528/1, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník p.p.č. 536, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník p.p.č. 538/1, k.ú. Verneřice u Hrobu
Vlastník st.p.č. 260, k.ú. Mlýny
Vlastník st.p.č. 560, k.ú. Mlýny
Vlastník p.p.č. 470/1, k.ú. Mlýny
Vlastník p.p.č. 470/2, k.ú. Mlýny
Vlastník p.p.č. 470/3, k.ú. Mlýny
Vlastník p.p.č. 570/3, k.ú. Mlýny
Vlastník p.p.č. 838, k.ú. Mlýny

Ostatní účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona veřejnou vyhláškou:

SÚS Ústeckého kraje, p.o., Ruská 260, 417 03 Dubí 3

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 – Michle - adresa pro doručování: Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

UPC Česká republika, s.r.o., Závašova 502/5, 140 00 Praha 4 – Nusle

Na vědomí: po nabytí právní moci rozhodnutí
Městský úřad Hrob, U Radnice 234, 417 04 Hrob